C O M U N E DI S A L G A R E D A

PROVINCIA DI TREVISO

Il Comune di Salgareda indice il presente bando di concorso per l'anno 2023 per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Salgareda nel periodo di efficacia della graduatoria, escluse eventuali riserve di alloggi disposte ai sensi della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39.
Il Comune provvede alla pubblicazione del presente bando, dandone la massima pubblicità, a livello regionale, nelle forme e nei modi stabiliti dalla legge in materia di trasparenza e pubblicità.
Coloro i quali hanno già presentato istanza negli anni precedenti sono tenuti a ripresentare la domanda nei termini e con le modalità previste dal presente bando. Sono tenuti altresì a presentare domanda tutti gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica, titolari di assegnazioni temporanee.

1) <u>Requisiti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (art. 25 L.R. n. 39/2017).</u>

La partecipazione al bando di concorso per 'assegnazione degli alloggi ERP è consentita per un unico ambito territoriale a:

a) cittadini italiani;
b) cittadini di Stati appartenenti all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia e loro familiari, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30 "Attuazione della direttiva 2004/38/CE relativa al diritto dei cittadini dell'Unione e dei loro familiari di circolare e di soggiornare liberamente nel territorio degli Stati membri";
c) titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 "Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo";
d) titolari dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 "Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione a cittadini di Paesi terzi o apolidi della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta";
e) stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero".

I richiedenti devono, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) residenza anagrafica nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi dieci anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando;
b) non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;
c) non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze";
d) non essere stati assegnatari in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
e) situazione economica del nucleo familiare*, rappresentata dall'ISEE-ERP** del valore non superiore ad € 22.514,00.= (valore aggiornato per l'anno 2023 con Decreto della UO Ediliza n. 7 del 07/02/2023);
f) non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.

I requisiti devono essere posseduti in capo al richiedente, nonché, limitatamente ai requisiti di cui al comma 2, lettere b), c), d), f) anche in capo agli altri componenti il nucleo familiare, sia alla data di scadenza del bando di concorso, che al momento della assegnazione dell'alloggio e stipulazione del contratto di locazione e devono permanere per l'intera durata dello stesso. Il requisito di cui al comma 2), lettera e) deve sussistere alla data della assegnazione dell'alloggio e stipulazione del contratto di locazione con riferimento al valore dell'ISEE-ERP per l'accesso, vigente in tale momento.

***** Per **nucleo familiare** si intende la famiglia che occuperà l'alloggio costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2 della legge 20 maggio 2016, n. 76, o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi ed affiliati conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, gli ascendenti,i discendenti e i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente.

**** ISEE-ERP** (art. 27 L.R. n. 39/2017) La situazione economica del nucleo familiare è stabilita da uno specifico indicatore della situazione economica equivalente denominato ISEE-ERP, disciplinato dall'art. 27 della L.R. n. 39/2017 e calcolato secondo le modalità di cui all'art. 7 del Regolamento Regionale n. 4/2018, approvato con D.G.R. n. 1119 del 31/07/2018 e dalle successive specifiche di cui alla D.G.R. n. 272 del 08/03/2019 e successivo Regolamento di modifica n. 4 del 19/12/2019. Il calcolo dell'ISEE-ERP viene effettuato accedendo al sito **<u>https:\\erp.regione.veneto.it.</u>**
Qualora la composizione del nucleo familiare presente nell'ISEE ordinario in corso di validità non corrisponda a quella del nucleo familiare che concorre al presente bando, verrà calcolato un particolare valore ISEE denominato "NFam estratto". L'ISEE "Nfam

estratto" si ottiene aggregando i valori IRS e ISP delle DSU (convalidate dall'INPS) delle persone che compongono, o comporranno, il nucleo familiare che partecipa al bando, modificando di conseguenza la scala di equivalenza. Partendo dal valore ISEE "NF estratto" si procede a calcolare l'ISEE-ERP, utilizzando la procedura di cui sopra.

2) <u>Condizioni per l'attribuzione dei punteggi (art. 28 L.R. n. 39/2017).</u>

La graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica è formata sulla base dei punteggi definiti dal Regolamento regionale 4/2018 ss.mm.ii nonché dai punteggi definiti con delibera di Consiglio Comunale 10 del 26/04/2023 e attribuiti con riferimento alle seguenti condizioni del nucleo familiare. Detti punteggi sono attribuiti anche sulla base dei dati personali e sensibili ai sensi dell'art. 4, 1° comma D.lgs. 30 giugno 2003 n° 196, e degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per acquisire il riconoscimento delle condizioni oggettive e soggettive:

<u>Condizioni soggettive:</u>

a) situazione economica disagiata, stabilita sulla base dell'indicatore ISEE-ERP:	
- indicatore ISEE-ERP da 00,00 a 2.000,00	punti 5
- indicatore ISEE-ERP da 2.000,00 a 10.000,00	punti da 5 a 1
b) presenza di persone anziane di età:	
- compresa fra anni 65 e anni 75	punti da 1 a 3
- oltre i 75 anni	punti 3
c) presenza di persone con disabilità:	
1. presenza di persone con percentuale di invalidità superiore ai due terzi (*)	punti 3
2. presenza di persone portatrici di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge 104/92 (*)	punti 5
(*) Le condizioni di cui ai precedenti punti 1) e 2) non sono cumulabili.	
d) genitore solo con figli a carico:	
1. per figli minorenni:	
- da 1 a 3 figli	punti da 2 a 5
- oltre i tre figli	punti 5
2. per figli maggiorenni:	
- da 1 a 3 figli	punti da 1 a 3
- oltre i tre figli	punti 3
e) nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiamo contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 20 maggio 2016, n. 76, da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio,l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio:	
1. senza figli	punti 3
2. con figli minori di età inferiore a quattro anni	punti 7
3. con figli minori di età superiore a quattro anni	punti 5
f) residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto:	
- da dieci a trenta anni	punti da 2 a 7
- oltre i trenta anni	punti 7
g) emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza	punti 2
h) anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni	punti da 1 a 5

<u>Condizioni oggettive:</u>

a) condizioni abitative improprie dovute a:	
1. dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora	punti 10
2. coabitazione con altro o più nuclei familiari	punti 1
3. presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio	punti 2
4. sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da tre a quattro persone a vano utile (esclusa la cucina se inferiore a mq. 14)	punti da 2 a 4
5. alloggio antigienico	punti 2
b) rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempienza contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, oaltra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate	punti 12
c) mancanza di alloggio da almeno un anno	punti 14

Ulteriori condizioni stabilite dal Comune, in relazione a fattispecie diverse, come previsto dall'art. 28, comma 2, della L.R. n. 39/2017 con riferimento a particolari situazioni presenti nel proprio territorio (Del. C.C. n. 10/2023):

1. residenza continuativa del richiedente nel Comune di Salgareda da almeno 5 anni	punti 4
2. residenza continuativa nel Comune di Salgareda da 6 a 15 anni	punti 6
3. residenza continuativa nel Comune di Salgareda da oltre 15 anni	punti 8
4. Esercizio di regolare attività lavorativa (dipendente o autonoma) da almeno 3 anni nel Comune di Salgareda	punti 3
5. Soggetti che occupano alloggi Erp a tempo determinato, avuti in emergenza abitativa e con l'onere di messa a norma degli impianti a proprie spese. Sono esclusi coloro che occupano alloggi che per loro natura non possono essere assegnati definitivamente perché ristrutturati con fondi della Provincia.	punti 8

(massimo 8 punti complessivi attribuibili)

3) Modalità per la presentazione delle domande di assegnazione.

La domanda dovrà essere redatta su apposito modello , approvato con D.G.R. n. 1173 del 07/08/2018, disponibile presso lo sportello Servizi Demografici del Comune di Salgareda. Il testo del bando e la domanda di assegnazione sono disponibili anche sulla homepage del Comune di Salgareda.
La domanda dovrà essere presentata in forma cartacea al Comune di Salgareda con le seguenti modalità:
- direttamente al protocollo del Comune lun-merc-ven. 9-12.30 e merc. 15-18;
- a mezzo raccomandata A.R. indirizzata al Comune di Salgareda – Via Roma 111- CAP 3140 Salgareda
- a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.salgareda.tv@pecveneto.it.

La stessa dovrà essere sottoscritta dall'interessato direttamente in presenza del dipendente addetto, oppure inoltrata già firmata, per posta o PEC.

I servizi demografici restano a disposizione per l'assistenza nella compilazione della richiesta. Gli orari di apertura sono i seguenti:

- **Lunedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30**
- **Mercoledì dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00**
- **Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30**

Per la compilazione della domanda è necessario fissare APPUNTAMENTO - tel: 0422-747013 int.4

Il richiedente deve allegare alla domanda:

- copia del documento d'identità in corso di validità proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare;
- copia del titolo per il permesso di soggiorno in Italia proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare (se proveniente da Paesi extra Europei);
- per i titolari di permesso di soggiorno con scadenza biennale è da allegare la dichiarazione del datore di lavoro comprovante l'attività lavorativa in corso o, per lavoratore autonomo, l'attestazione del possesso della partita IVA attiva;
- n.1 marca da bollo da € 16,00;
- copia dell'attestazione ISEE in corso di validità - anno 2023

Le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 25 della legge regionale n. 39/2017 da parte del richiedente e dei requisiti di cui alle lettere b), c), d) ed f) del comma 2 del medesimo articolo da parte dei componenti il suo nucleo familiare, sono attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.
Il requisito di cui al comma 2, lettera e) dell'articolo 25 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, deve essere documentato con dichiarazione unica sostitutiva ISEE relativa all'ultima dichiarazione dei redditi di cui all'articolo 5 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2014 ed al conseguente DPCM 5 dicembre 2013, n. 159, recante "Regolamento concernente la revisione e le modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE)".

Documentazione indispensabile per attestare condizioni oggettive e soggettive ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi:

- documentazione attestante le condizioni di antigienicità, sovraffollamento dell'alloggio occupato o la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori dihandicap motorio (*);
- documentazione attestante il matrimonio o dichiarazione d'impegno a contrarre matrimonio per i nubendi fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016 n.76;
- documentazione attestante la presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare rilasciato da parte degli organi competenti (*);
- documentazione attestante la condizione di emigrato;
- provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio, non intimato per inadempienzacontrattuale (*);
- verbale di conciliazione giudiziaria (*);
- ordinanza di sgombero (*).

I documenti contrassegnati con asterisco (*) non possono essere resi mediante autocertificazioni ai sensi del DPR 445/2000, TUTTI GLI ALTRI DOCUMENTI POTRANNO ESSERE REDATTI SOTTO FORMA DI AUTOCERTIFICAZIONE.
L'Amministrazione si riserva di procede a idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per le ipotesidi false attestazioni e mendaci dichiarazioni ivi indicate, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici conseguiti.

4) Termine per la presentazione delle domande.

Le domande, in marca da bollo da €. 16,00.=, dovranno essere presentate al Comune di Salgareda a partire dal **30/05/2023 fino alle ore 18:00 del 28/06/2023.** La presentazione della domanda oltre il termine indicato sarà causa di esclusione della stessa.

5) Istruttoria della domanda e formazione della graduatoria.

L'Ater, delegata dal Comune di Salgareda che ha indetto il bando, procede all'istruttoria delle domande e alla formazione della graduatoria provvisoria, entro centoventi giorni dalla scadenza del bando. Detto termine è prorogato di ulteriori sessanta giorni, per i Comuni ad alta tensione abitativa, oppure qualora a seguito del bando, pervengano un numero di domande superiori a 300.

L'ufficio competente allo svolgimento dell'istruttoria delle domande potrà chiedere, in questa fase l'integrazione e/o la regolarizzazione delle domande, con relativa documentazione e/o autocertificazioni, entro i termini della stesso stabiliti. La presentazione di domande incomplete e/o con documentazione incompleta, insufficiente o inesatta potrà essere causa di esclusione della stessa ovvero di mancata attribuzione di punteggi.

A parità di punteggio le domande sono collocate in ordine crescente in relazione alla situazione economica del nucleo familiare del richiedente. In caso di ulteriore parità l'ordine sarà stabilito sulla base della data di invio della domanda.

In caso di eventuali anomalie riferite alla situazione economica del nucleo familiare del richiedente,si fa riferimento a quanto stabilito dall'articolo 27, comma 4, della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 e dall'articolo 7, comma 1, lett. c) del Regolamento Regionale.

Nella graduatoria sono indicate anche le domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni.

Entro dieci giorni dall'approvazione, la graduatoria provvisoria, con l'indicazione del punteggio conseguito, è pubblicata per trenta giorni nelle forme già descritte per la pubblicazione del bando.

Nei trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria, gli interessati possono presentare ricorso alla Commissione Alloggi di cui all'articolo 33 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, presso l'ATER di Treviso nella quale è istituita.

La Commissione Alloggi di cui all'articolo 33 della legge regionale 3 novembre 2017, n.39, decide i ricorsi pervenuti entro e non oltre sessanta giorni dal loro ricevimento e trasmette le risultanze al Comune, entro quindici giorni dalla loro determinazione.

La graduatoria definitiva, redatta tenendo conto dei ricorsi decisi, dovrà essere approvata entro quindici giorni dal ricevimento delle decisioni della Commissione Alloggi.

La graduatoria definitiva è pubblicata con le stesse modalità previste per la graduatoria provvisoria.

6) Modalità di assegnazione degli alloggi.

L'assegnazione in locazione degli alloggi, agli aventi diritto, è disposta dall'Ente proprietario o delegato, dopo aver verificato la sussistenza dei requisiti ai sensi dell'articolo 25, comma 3, della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39.

L'assegnazione è effettuata mediante la procedura informatica di cui all'articolo 24, comma 6, dellapredetta legge, sulla base degli abbinamenti tra i richiedenti inseriti in graduatoria e gli alloggi disponibili, tenuto conto della composizione dei nuclei familiari e delle caratteristiche delle unità abitative da assegnare nel rispetto dei seguenti parametri: da mq. 28 a mq. 45 per una persona (max n.1 camera); da mq. 45,01 a mq. 65 per due persone (max n.2 camere); da mq. 65,01 a mq. 75 per tre persone (max n.2 camere); da mq. 75,01 a mq. 80 per quattro persone (max n.3 camere); da mq. 80,01 a mq. 95 per cinque persone (max n.3 camere); oltre i 95 mq. per sei o più persone (4 o più camere).
Possono comunque essere effettuate assegnazioni in deroga, secondo quanto previsto dal Regolamento Regionale 4/2018, tenendo conto anche della composizione del nucleo familiare e della tipologia dell'alloggio proposto, per adottare valide soluzioni, ai fini della razionalizzazione dell'uso del patrimonio pubblico e nei casi di presenza di handicappati gravi.

7) Modalità per la determinazione dei canoni di locazione e durata contratto di locazione.

Il canone degli alloggi viene determinato e applicato ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 4/2018 secondo le ultime specifiche di cui alla D.G.R. n. 272 del 08/03/2019 e successivo Regolamento di modifica n. 4 del 19/12/2019.

8) Informativa al trattamento dei dati personali per la partecipazione al presente bando di concorso ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs 196/2003 così modificato dal D.Lgs. n.101/2018.

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dal D. Lgs. 196/2003 e ss.rnm.ii. con riferimento all'attività di trattamento dati personali relativi alla partecipazione al presente bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP, si forniscono le seguenti informazioni:

1) Titolare del Trattamento è: il Comune di Salgareda, rappresentato personalmente dal Sindaco *pro-tempore* con indirizzo pec: comune.salgareda.tv@pecveneto.it - tel: 0422747013

Responsabile della Protezione dei Dati personali è: Valentino Pavan – indirizzo mail: dpo@valentinopavan.com

2) Finalità del trattamento e base giuridica: I dati personali sono trattati per tutti gli adempimenti connessi alla procedura concorsuale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. La suddetta finalità di trattamento trova fondamento di liceità nel rispetto degli obblighi previsti dalla Legge Regionale n.39/2017 e ss.rnm.ii. e dal Regolamento Reg.le n. 4/2018 e ss.rnrn.ii, e nelle seguenti basi giuridiche:

- *il trattamento* è *necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico* o *connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui* è *investito il titolare del trattamento - ex art.* 6 *par.* 1 *lett.* e) *Regolamento (UE) 2016/679;*
- *il trattamento* è *necessario per adempiere un obbligo legale al quale* è *soggetto il titolare del trattamento - ex art.* 6 *par.* 1 *lett. c) Regolamento (UE) 2016/679;*
- *il trattamento* è *necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione ovvero, nell'ordinamento interno, da disposizioni di legge* o *nei casi previsti dalla legge, di regolamento - ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.* 9 *par. 2, lett.. g) del Regolamento (UE) 2016/679* e 2 - *sexies D.Lgs.. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018.*
- *il trattamento si svolge sotto il controllo dell'autorità pubblica,* o è *autorizzato dal diritto dell'Unione* o *dello Stato membro, ai sensi dell'art.* 10 *Regolamento (UE) 2016/679, salvi i casi di applicazione dell'art.* 2 - *octies D.Lgs 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018;*

3) Tipoloqia di dati personali: Il Comune di Salgareda garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga con modalità che assicurino il rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dell'interessato. In riferimento al presente bando ed alle succitate finalità, il Comune tratterà i seguenti:

- dati personali comuni: *(dati anagrafici, dati di contatto; - dati personali identificativi(codice fiscale, n° carta di identità); informazioni reddituali (ISEE);*
- *categorie particolari di dati personali:(origine razziale ed etnica; stato di salute; informazioni relative alla capacità lavorativa, capacità di agire ecc.);*
- *informazioni relative alle condanne penali e reati;*

4) Conferimento dei dati personali: Il conferimento e la comunicazione dei dati personali come sopra elencati è obbligatoria secondo le condizioni specificamente individuate dalla legge regionale n. *39/2017,* evidenziando in tale sede che il rifiuto di comunicare informazioni obbligatoriamente dovute e necessarie potrebbe comportare l'impossibilità della corretta gestione del presente procedimento.

5) Luogo e modalità di trattamento: i dati sono trattati nel territorio italiano, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento. Il trattamento sarà realizzato con modalità informatizzate e cartacee, con modalità atte a garantire la sicurezza, integrità e la riservatezza fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

6) Misure di sicurezza: Il trattamento sarà realizzato in forma informatizzata e/o manuale, con modalità e strumenti atti a garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza, nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti, al fine di ridurre i rischi di distruzione, perdita dei dati, divulgazione non autorizzata o consultazione accidentale;

7) Ambito di comunicazione: i dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge o di regolamento, ovvero qualora tale comunicazione risulti necessaria o funzionale alla gestione del rapporto instauratosi. I dati personali non sono oggetti di diffusione generalizzata, tuttavia possono essere oggetto di comunicazioni pubbliche, tramite apposita sezione del sito istituzionale. Indicativamente, i dati saranno comunicati ai soggetti ricompresi nelle seguenti categorie:

- *personale dipendente del Comune di Salgareda società affidataria di servizi per conto del Comune di Salgareda, membri della Commissione Alloggi prevista dall'art* 33 *della L.R. n. 39/2017, personale dipendente dell'ATER di Treviso, la Regione Veneto - U.* O. *Edilizia, .*
- *la società informatica che ha in manutenzione la piattaforma informatica ERP, nonché dei sistemi sui quali la medesima è ospitata.*

8) Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate, comunque in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. Conseguite le finalità i dati personali possono essere conservati per periodi più lunghi in base alla disciplina vigente in materia archivistica.

9) Diritti dell'Interessato: in qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dagli artt.15-22 del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali e la rettifica, la limitazione o la cancellazione nonché di opporsi al loro trattamento, fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del titolare.

10) Diritto di proporre reclamo: in caso di presunte violazioni del Regolamento UE 2016/679 l'interessato può proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana (Garante per la protezione dei dati personali), e-mail: garante@gpdp.it. fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

11) Fonti delle informazioni: La informiamo che i dati personali che La riguardano possono essere raccolti presso terzi, quali banche dati pubbliche o altre fonti, che possono così essere indicati:

- I dati possono essere richiesti ed ottenuti dal Comune presso altre Pubbliche Amministrazioni, possono essere acquisiti dal Comune tramite l'accesso a *banche dati di altri soggetti pubblici (per es.* : *Agenzia delle Entrate, Catasto, INPS, ANPR, ecc.).*
- I dati possono essere raccolti presso soggetti diversi dagli ulteriori interessati, quali il dichiarante o *il delegato, i quali dichiarano anche ai sensi del DPR n. 445/2000 di aver informato gli ulteriori interessati relativamente al trattamento del dato personale di cui alla presente informativa.*

Salgareda, 23/05/2023

F.to Il Responsabile del Servizio
Michela Bortoluzzi